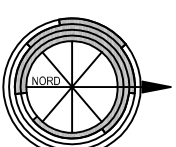


TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI BIRCHIS	CATEGORII DE FOLOSINTA - EXISTENT						TOTAL	
	AGRICOL			NEAGRICOL				
ARABIL	PASUNI	FANETE	VII LIVEZI	PADURI	APE	DRUMURI CONSTR	CURTI	NEPROD.
1986,52	1851,00	1127,00	—	4385,00	89,00	189,33	8,02	55,00
602,48	—	—	—	19,00	16,67	88,98	—	727,13
2589,00	1851,00	1127,00	—	4385,00	108,00	206,00	97,00	10228,00
% DIN TOTAL								100,0
5377,00 ha = 52,57%								4851 ha = 47,43%

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI BIRCHIS	CATEGORII DE FOLOSINTA - PROPOS						TOTAL	
	AGRICOL			NEAGRICOL				
ARABIL	PASUNI	FANETE	VII LIVEZI	PADURI	APE	DRUMURI CONSTR	CURTI	NEPROD.
1987,03	1851,00	1127,00	—	4385,00	89,00	189,33	2,70	55,00
637,49	—	—	—	19,00	22,67	92,78	—	771,94
2584,52	1851,00	1127,00	—	4385,00	108,00	212,00	95,49	55,00
% DIN TOTAL								100,0
5372,52 ha = 52,53 %								485,48 ha = 47,47 %



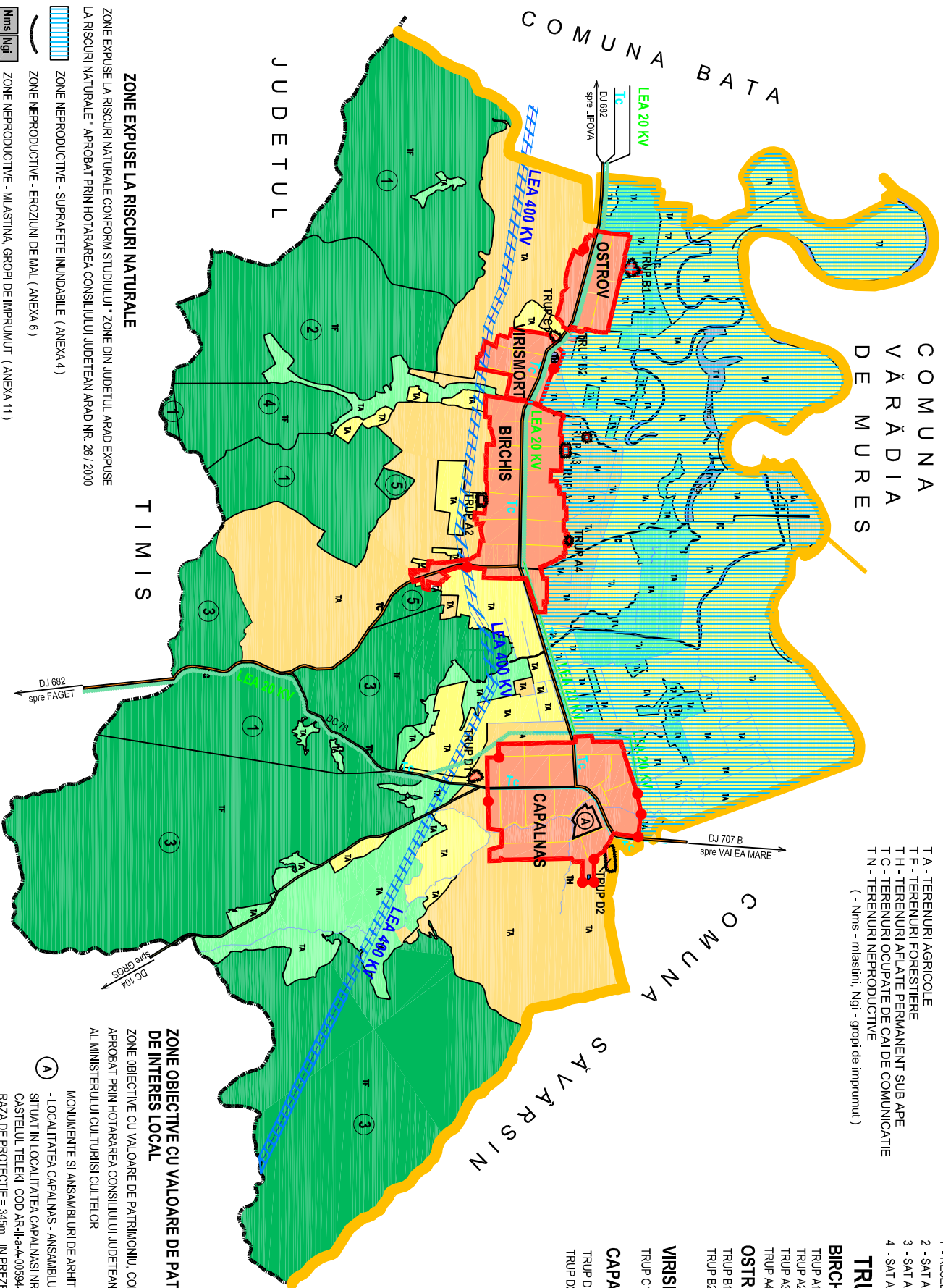
TRUPURI

1. RESEDINTA DE COMUNA BIRCHIS S = 270,28 ha
2. SAT APARTINATOR CAPALNAS S = 298,07 ha
3. SAT APARTINATOR OSTROV S = 95,17 ha
4. SAT APARTINATOR VIRISMORT S = 60,69 ha

TRUPURIZOLATE

- BIRCHIS**
- TRUP A1 CIMITIR S = 1,40 ha EXISTENT
 - TRUP A2 UZINA DE APA - CAPTARE S = 1,20 ha PROPOS
 - TRUP A3 STATIE DE EPURARE S = 1,00 ha PROPOS
 - TRUP A4 STATIE DE POMPARE S = 0,50 ha PROPOS
- OSTROV**
- TRUP B1 CIMITIR S = 1,54 ha EXISTENT
 - TRUP B2 EXPLOATATIE AGRICOLA DEZAFECTATA - PASUNE S = 1,94 ha EXISTENT
- VIRISMORT**
- TRUP C1 CIMITIR S = 0,45 ha EXISTENT
- CAPALNAS**
- TRUP D1 CIMITIR S = 0,67 ha EXISTENT
 - TRUP D2 CIMITIR S = 1,82 ha EXISTENT

- FOND FORESTIER**
1. PROPRIETATE PUBLICA DE STAT
 2. PROPRIETATE PUBLICA PRIMAARA BIRCHIS
 3. PROPRIETATEA CASEI REGALE
 4. PROPRIETATE PRIVATA DEBENYI SI GHINTA E.
 5. PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE



PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA BIRCHIS

1. INCADRARE IN TERITORIUL

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN

FOLOSINTA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII SI AMENAJARI
- ARABIL
- PĂSUNI
- VII
- FĂNETE
- LIVEZI
- PĂDURI
- APE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE.)

CAI DE COMUNICATIE

- RUTIERĂ - DN / DJ / DC

ZONE DE PROTECTIE

- ZNĂ DE PROTECTIE FATĂ DE OBIECTIVELE CU VAL. DE PATRIMONIULUI
- ZNĂ DE PROTECTIE SANITARĂ (SURSELE DE APĂ, STATIILE DE TRATARE, IMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI)
- ZNĂ DE PROTECTIE FATĂ DE CONSTRUCȚII SI CUOARE TENHICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICATII)

LUCRARI TEHNICO-EDILITARE

- LEA 400 LINIE ELECTRICA AERIANA
- LEA 220 LINIE ELECTRICA AERIANA
- LEA 110 LINIE ELECTRICA AERIANA
- TE CABLU INTERURBAN IN SAPATURA LA ADANCIMEA DE CIRCA 0,80 M

MONUMENTE SI ANSAMBLURI DE ARHITECTURA

- (A) - LOCALITATEA CAPALNAS - ANSAMBLUL CASTELULUI TELERU COD AR-4-a-A-00594
- SITUAT IN LOCALITATEA CAPALNAS NR.245, DATAND DIN ANII 1850-1900 CURPINE CASTELUL TELERU COD AR-4-a-A-00594-01 + PARCUL CASTELULUI COD AR-4-a-A-00594-02
- RAZA DE PROTECTIE = 345m, IN PREZENT SPITAL PSIHIATRIC

ZONE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIULUI DE INTERES LOCAL

ZONE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIULUI, CONFORM STUDIULUI "ZONE CONSTRUIE PROTELATE" APROBAT PRIN HOTARAREA CONSILIULUI JUDEȚEAN ARAD NR. 63 / 2001 SI ORDINUL 2314 / 2004 AL MINISTERULUI CULTURII SI CULTURII

Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIRCHIS		Sef proiect: arh. DANBINA L.	
Proiectant: PROIECT ARAD S.A.		Coordonator: ing. VASVARY E.	
Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BIRCHIS		Data: 11.20.000	
Stadiu document: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BIRCHIS		Sarcina: 01A	
Titlu desenul: INCADRARE IN TERITORIUL		Faza: 1	
Data: 11.20.000		Faza: 1	
Data: 11.20.000		Faza: 1	
Data: 11.20.000		Faza: 1	